

Funder

Funder var oprindeligt en landsby, som er vokset op omkring Funder Bygade. Karakteristisk for gaden er stadigvæk mange ældre tre-længede gårdbebyggelser opført tæt ved vejskel. Byen bærer præg af naboskabet til Silkeborg by. De nye boligområder er typiske forstadsbebyggelser, som ikke forholder sig til det oprindelige landsbymiljø i området ved Funder Bygade.

Vejmæssigt blev Funder Bygade for flere år siden aflastet af rute 15 – Skærskovhedevej. Vejen forløber nu syd om byen. Fra 2016 ændres igen vejforløbet for rute 15, som opgraderes til motorvej. Ny linjeføring bliver mellem Funder Kirkeby og Funder. Efter motorvejens etablering får Skærskovhedevej status af kommunal vej.

I Funder er der plejecenter og en to-sporet overbygningsskole med ca. 400 elever. Kragelund Skole og Funder Skole har fælles skoleledelse. Funder Skole fungerer som overbygningsskole for de ældste elever fra Kragelund. I tilknytning til Funder Skole er der aktuelle planer om at opføre en børneinstitution.

I den vestlige del af Funder Bygade er der udlagt areal til et butikscenter med et etageareal på i alt 4.500 m². Der satses på, at en påbegyndelse af centret vil få en afsmittende effekt med henblik på etableringen af specialbutikker og renovering af den ældre bebyggelse i Funder Bygade, herunder etableringen af gårdbutikker m.m.

Funder er udpeget som et fremtidigt stort byudviklingsområde. I den sammenhæng blev der i forbindelse med kommuneplan 2009-2020 udarbejdet en overordnet strukturplan, som løbende bliver justeret i forhold til de aktuelle udbygningsprojekter for Funder. Hovedgrebet for strukturplanen er, at byvæksten opdeles i overskuelige byområder, med udgangspunkt i kulturlandskabet og strukturen i de bebyggede områder.

Strukturplanen er indtil videre opdelt i fire byområder:

1. Fårdalsbyen er omfattet af lokalplan 14-001. Byen respekterer de markante "fårdale", som giver byen identitet.
2. Herregårdsbyen ved Sejlgaard respekterer herregårdslandskabet. Der skal etableres træalléer og udsigtskiler, da det kendetegner et typisk herregårdslandskab.
3. Husmandsbyen ved Harbovad. Ny bebyggelse skal placeres, så de tidstypiske husmandsbrug bliver synlige i bybilledet.
4. Stjernebyen nord for Funder Bygade er den eneste by, som endnu ikke har fået fastlagt sin endelige struktur. Området fremstår meget fladt. Kun eksisterende læhegn medvirker til at give området karakter. Nye robuste læhegn med direkte forbindelse til de rekreative skovområder mod nord, kan medvirke til at give byen karakter. Byudviklingen i stjernebyen må først påbegyndes, når 50 % af Fårdalsbyen er opført.

MÅLSÆTNING

Silkeborg Kommune vil:

- I Fastholde og udbygge området ved Funder Bygade som centrum for centerfunktioner.
- I Arbejde for, at et centralt område med facade mod motorvejsudfletningen udnyttes til butikker for særligt pladskrævende varegrupper. Dvs. butikker som handler med biler, campingvogne, planter, byggematerialer og lign.
- I Fastholde området ved Funder Skole og Funder Hallen som et centralt udbygningsområde for offentlige institutioner, herunder muligheden for integreret bebyggelse omfattende både en udvidelse af skolen og nye børneinstitutioner.
- I Arbejde for, at byvæksten opdeles i overskuelige byområder, herunder at der tages stilling til, hvordan et områdes bygningsstruktur og naturkvaliteter kan afspejles i den fremtidige bebyggelse.
- I Arbejde for, at den tidligere Funder Station genåbnes.

ÆNDRINGER OG NYE AREALUDLÆG

- I *Rammeområde 14-O-02 ophæves og området ændrer anvendelse og betegnelse.*
Området er i kommuneplan 2009-2020 udlagt til offentlige formål, inddrages til boligformål under rammeområde 14-B-26, som er udlagt til blandet boligområde. I stedet vil offentlige institutioner kunne opføres inden for rammeområde 14-O-01.



Funder Skole med Elmehuset i forgrunden.



Ny rundkørsel ved Skærskovhedevej mellem Funder Kirkeby og Funder.



Tidligere Funder Station i Funder Ådal.